



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
COSAMALOAPAN DE CARPIO, VER
2018-2021
ACTA DE SESIÓN DE CABILDO N° 055/2021
EXTRAORDINARIA**



En la Ciudad de Cosamaloapan de Carpio, Veracruz, siendo las 10:00 horas el día 29 de Noviembre del año 2021, se reúnen en la sala del Cabildo del H. Ayuntamiento, de conformidad con lo establecido por los artículos 29, 30, 36 fracción I Y 72 fracción XIII, de la Ley Orgánica del Municipio Libre en Vigor, en el Palacio Municipal, planta alta, ubicada en calle Belisario Domínguez, N° 401 de esta ciudad, en su carácter de Presidente Municipal, el Lic. Raúl Hermida Salto; Sindica Municipal, Mtra. Liliana Pérez Morales; Regidor Primero, Prof. José Luis Solano Contreras; Regidora Segunda, C. Beatriz Cruz Hernández; Regidora Cuarta, Mtra. Elvis del Carmen Domínguez Andrade; Regidor Quinto, Prof. Víctor Manuel Bonilla Ramón; Regidor Séptimo, Mtro. Diego Palmero Muñiz; Regidora Octava, Hilaria Regules Vicente, Regidora Novena, Lic. Anita Hernández Castro, respectivamente ante el Secretario del H. Ayuntamiento, Lic. Oscar Camacho Delgado, para celebrar la Sesión Extraordinaria de Cabildo No. 055/2021 bajo el siguiente:

-----ORDEN DEL DIA-----

- PRIMERO:** Pase de lista de asistencia.
- SEGUNDO:** Declaratoria de quórum legal, en su caso.
- TERCERO:** Lectura, y aprobación en su caso, del orden del día.
- CUARTO:** Presentación al H. Cabildo el acuerdo donde se autorice al Presidente Municipal, Sindica Única, Director de Obras Públicas, Director de Desarrollo Urbano y Contralor Interno Municipal de este H. Ayuntamiento, como Integrantes del Comité Técnico Municipal, el cambio de uso de suelo rústico urbano a uso habitacional de la fracción denominada "CHOCOTIXPA" en la Localidad de Cosamaloapan, Municipio de Cosamaloapan de Carpio, Veracruz, a nombre del C. CARLOS MANUEL SUAREZ VARGAS.

- QUINTO:** Asuntos Generales
- SEXTO:** Clausura de la Sesión.

REGIDOR 8
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

SINDICATURA
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

SECRETARIA MUNICIPAL
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

REGIDOR 1
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

RESIDENCIA MUNICIPAL
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

REGIDOR 4
COSAMALOAPAN DE CARPIO,
VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
COSAMALOAPAN DE CARPIO, VER
2018-2021

ACTA DE SESIÓN DE CABILDO N° 055/2021
EXTRAORDINARIA



REGIDOR 7
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DIA

PRIMERO. - El Secretario del H. Ayuntamiento, Lic. Oscar Camacho Delgado, procede a pasar lista de asistencia y confirma la asistencia de 09 de 11 Ediles integrantes del Cabildo, declarando instalada legalmente la sesión.

SEGUNDO. - El Lic. Raúl Hermida Salto, Presidente Municipal, realiza la declaratoria de quórum legal, de conformidad con el Artículo 29 segundo párrafo de la Ley Orgánica del Municipio Libre, e inmediatamente da apertura a la sesión.

TERCERO. - Con instrucción del Alcalde el Secretario del H. Ayuntamiento procede a dar lectura al Orden del día y se somete a votación su aprobación.

ACUERDO: SE APRUEBA POR MAYORÍA EL ORDEN DEL DIA

CUARTO: Se aprueba por mayoría del H. Cabildo el acuerdo donde se autorice al Presidente Municipal, Sindica Única, Director de Obras Públicas, Director de Desarrollo Urbano y Contralor Interno Municipal de este H. Ayuntamiento, como Integrantes del Comité Técnico Municipal, el cambio de uso de suelo rústico urbano a uso habitacional de la fracción denominada "CHOCOTIXPA" en la Localidad de Cosamaloapan, Municipio de Cosamaloapan de Carpio, Veracruz; a nombre del C. CARLOS MANUEL SUAREZ VARGAS.

Con una superficie total de 1-07-64.51 Has., con las siguientes medidas y colindancias:

Noreste: En 16.55 mts. (dieciséis metros, cincuenta y cinco centímetros) con la propiedad de la señora María Magdalena Vargas Zarrabal y copps.

Sureste: En tres líneas quebradas; 21.30 mts. (veinte y un metro, treinta centímetros) con Adriana Calix Bravo; 10.00 mts. (diez metros) con Calle Francisco Javier Mina; y 160.99 mts. (ciento sesenta metros y noventa y nueve centímetros) con Avenida La Piedad.

Suroeste: En 187.37 mts (ciento ochenta y siete metros, treinta y siete centímetros) con Ejido Cosamaloapan, de por medio canal de aguas negras.

REGIDOR 3
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

REGIDOR 5
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

REGIDOR 2
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

REGIDOR 1
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

SECRETARIA MUNICIPAL
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

SINDICATURA
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

200 años del México independiente
"Tratados de Córdoba"
PRESIDENCIA MUNICIPAL
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

REGIDOR 4
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
COSAMALOAPAN DE CARPIO, VER
2018-2021
ACTA DE SESIÓN DE CABILDO N° 055/2021
EXTRAORDINARIA**



Noroeste: En 211.63 ms. (doscientos once metros, sesenta y tres centímetros) con Ejido Cosamaloapan

Se realizó el estudio con las normas y regularizaciones aplicables del estado de Veracruz Ignacio de la Llave, con fundamentos:

- + Del Artículo 71 fracción XII de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Veracruz Ignacio de la Llave.
- + De los Artículos 1 fracción I y XII, 26 y 27 de la Ley de Desarrollo Urbano Regional y Urbano del Estado de Veracruz Ignacio de la Llave.
- + De los Artículos 1,38 fracción II, 135, 136 y 138 del Reglamento de la Ley número 241 de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

"Programa de Desarrollo Urbano para el Centro de Población Cosamaloapan, Veracruz", aprobado en Sesión de Cabildo el 17 de Abril de 1989, por el H. Ayuntamiento de Cosamaloapan, Ver., y del que se publicara en la Gaceta Oficial del Estado en el Alcance N° 65 de fecha 30 de Mayo de 1991 e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la Zona Registral de Cosamaloapan, Ver., bajo el número 1209, a fojas 123 a 125, del tome XII de la Sección I, el 11 de Diciembre de 1991. Actualización del Programa de Desarrollo Urbano del centro de Población de Cosamaloapan, Ver. Con el folio 144 y fecha de la Gaceta Oficial Del 12 de enero de 2007

ACUERDO. - SE APRUEBA POR MAYORIA DEL H. CABILDO EL CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA.

En uso de la voz, el Lic. Raúl Hermida Salto, Presidente Municipal, instruye al Secretario Lic. Oscar Camacho Delgado para que de inmediato le ordene a los Directores de Obras Publicas y Desarrollo Urbano, respectivamente; intervengan para desglosar el Dictamen Técnico Urbano Sustentable N° **DIRDU/202130045910**, para Licencia de Cambio de Uso de Suelo Rustico Urbano a uso Habitacional de la fracción del predio denominado **CHOCOTIXPA** en la Localidad de Cosamaloapan, Municipio de Cosamaloapan de Carpio, Veracruz, México.

Cumpliendo con las normas aplicables y vigentes para el Estado de Veracruz Ignacio de la Llave.

REGIDOR 8
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

REGIDOR 5
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

REGIDOR 9
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

REGIDOR 2
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

REGIDOR 1
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

SECRETARIA MUNICIPAL
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

SINDICATURA
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

200 años del México independiente
"Tratados de Córdoba"

REGIDOR 4°
COSAMALOAPAN DE CARPIO,
VERACRUZ
2018 - 2021
SOMOS COSAMALOAPAN



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
COSAMALOAPAN DE CARPIO, VER
2018-2021
ACTA DE SESIÓN DE CABILDO N° 055/2021
EXTRAORDINARIA**

2021
200 años del México independiente
"Tratados de Córdoba"

El Presidente Municipal, pregunta si existe algún otro asunto que tratar en lo general en este apartado, a lo que se le da paso al punto siguiente.

El Presidente Municipal, agradece a toda su participación, dando por terminada la sesión el mismo día y hora de su inicio.

No habiendo otro asunto que tratar, firma para constancia los que en ella intervinieron; siendo las 12:00 horas, ratificándolas en su contenido y firma.
Doy Fe.

[Signature]
REGIDOR 3
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

[Signature]
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN
LIC. RAÚL HERMIDA SALTO
PRESIDENTE MUNICIPAL

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDOR 5
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

[Signature]
SINDICATURA
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

[Signature]
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDOR 1
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN
PROF. JOSE LUIS SOLANO CONTRERAS
REGIDOR PRIMERO

MTRA. LILIANA PEREZ MORALES
SINDICA MUNICIPAL

[Signature]
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDORA SEGUNDA
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
C. BEATRIZ CRUZ HERNANDEZ
REGIDORA SEGUNDA

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDOR 1
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN
SECRETARIA MUNICIPAL
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDOR 8
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDOR 49
COSAMALOAPAN DE CARPIO,
VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN

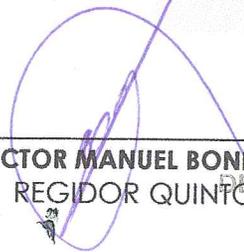


H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
COSAMALOAPAN DE CARPIO, VER
2018-2021

ACTA DE SESIÓN DE CABILDO N° 055/2021
EXTRAORDINARIA

2021
200 años del México independiente
"Tratados de Córdoba"


MTRA. ELVIS DEL CARMEN DOMINGUEZ,
ANDRADE
REGIDORA CUARTA


PROF. VICTOR MANUEL BONILLA RAMON
REGIDOR QUINTO


MTRO. DIEGO PALMERO MUÑOZ
REGIDOR SÉPTIMO


SINDICATURA
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN


REGIDOR 1
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN


C. HILARIA REGULES VICENTE
REGIDORA OCTAVA


LIC. ANITA HERNÁNDEZ CASTRO
REGIDORA NOVENA


PRESIDENCIA MUNICIPAL
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
"SOMOS COSAMALOAPAN"

DOY FE:

LIC. OSCAR CAMACHO DELGADO
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO


SECRETARIA MUNICIPAL
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN


REGIDOR 2
COSAMALOAPAN
DE CARPIO, VERACRUZ
2018-2021
SOMOS COSAMALOAPAN