



ALEIDA ELENA FERNANDEZ ROJAS.

REGISTRO SERPLAN 100153

REGISTRO ISEEV ISEV15-11715

RFC: FERA.50122215 0

DESARROLLO Y ELABORACION DE PROYECTOS
CONSTRUCTIVOS.

Nº DE OBRA: 2019300450311

OBRA: CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA
EN EL JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA MENDEZ EN LA COLONIA LA COLINA.

MUNICIPIO: COSAMALOAPAN, VER.

FECHA: 02 MAYO DE 2019

Cálculo de Indirectos

Descripción	% de participación para gastos de oficina central	Importe total por periodo para oficina central	Importe total para oficina central	Importe total para oficina en obra
Cálculo de Indirectos			\$ 22,110.80	\$ 22,152.55
HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES				
Personal Directivo			\$ 17,159.25	\$ 17,201.00
Personal Técnico			\$ 17,159.25	\$ 0.00
Personal Administrativo			\$ 0.00	\$ 17,201.00
Personal de Tránsito			\$ 0.00	\$ 0.00
Cuotas Patronales	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Prestaciones que obliga la ley			\$ 0.00	\$ 0.00
Pasajes y Viáticos	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Consultores y Asesores	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES			\$ 17,159.25	\$ 17,201.00
DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS				
Edificios y Locales	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Locales de Mantenimiento y Guarda	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Instalaciones Generales	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Bodegas	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Muebles y Enseres	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Depreciación o Renta y Operación de Vehículos	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Campamentos	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS			\$ 0.00	\$ 0.00
SERVICIOS				
Consultores, Asesores, Servicios y Laboratorios	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Estudio e Investigación	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE SERVICIOS			\$ 0.00	\$ 0.00
FLETES Y ACARREOS				
De campamentos	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
De Equipo de Construcción	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
De Plantas y Elementos para Instalaciones	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
De Mobiliario	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
TOTAL DE FLETES Y ACARREOS			\$ 0.00	\$ 0.00
GASTOS DE OFICINA				
Papelaria y Útiles de Escritorio	\$ 10.00	\$ 100.00	\$ 776.55	\$ 776.55
Correos, Teléfonos, Telégrafos, Radio	\$ 10.00	\$ 85.00	\$ 167.00	\$ 167.00
Situación de Fondos	\$ 10.00	\$ 120.00	\$ 141.95	\$ 141.95
Copias y Duplicados	\$ 10.00	\$ 50.00	\$ 200.40	\$ 200.40
Luz, Gas y Otros Consumos	\$ 10.00	\$ 75.00	\$ 83.50	\$ 83.50
Gastos de Concursos	\$ 10.00	\$ 35.00	\$ 125.25	\$ 125.25
TOTAL DE GASTOS DE OFICINA			\$ 776.55	\$ 776.55
TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES				
Construcción y Conservación de Caminos de Acceso	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Montajes y Desmantelamiento de Equipo	\$ 10.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

C. ALEIDA ELENA FERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL



ALEIDA ELENA FERNANDEZ ROJAS.

REGISTRO SERPLAN: 100153

REGISTRO IEEEV: IE2V15 11715

RFQ.FERA501222150

DESARROLLO Y ELABORACION DE PROYECTOS
CONSTRUCTIVOS.

N° DE OBRA: 2019300450311

OBRA: CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA
EN EL JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA MENDEZ EN LA COLONIA LA COLINA.

MUNICIPIO: COSAMALOAPAN, VER.

FECHA: 02 MAYO DE 2019

Cálculo de Indirectos

Descripción	% de participación para gastos de oficina central	Importe total por periodo para oficina central	Importe total para oficina central	Importe total para oficina en obra
TOTAL DE TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES			\$ 0.00	\$ 0.00
SEGUROS Y FIANZAS			\$ 4,175.00	\$ 4,175.00
Primas por Seguros	\$ 3.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
Primas por Fianzas	\$ 10.00	\$ 2,500.00	\$ 4,175.00	\$ 4,175.00
TOTAL DE SEGUROS Y FIANZAS			\$ 4,175.00	\$ 4,175.00

RESUMEN

HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES	\$ 17,159.25	\$ 17,201.00
DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS	\$ 0.00	\$ 0.00
SERVICIOS	\$ 0.00	\$ 0.00
FLETES Y ACARREOS	\$ 0.00	\$ 0.00
GASTOS DE OFICINA	\$ 776.55	\$ 776.55
TRABAJOS PREVIOS AUXILIARES	\$ 0.00	\$ 0.00
SEGUROS Y FIANZAS	\$ 4,175.00	\$ 4,175.00
TOTAL	\$ 22,110.80	\$ 22,152.55

A) Costo directo de la obra: 315,875.67
 B) Gastos de oficina central para la obra: 22,110.80
 D) Indirectos de la oficina en obra: 22,152.55

E) % indirectos de oficina central = (B / A) 100 = 7.00
 F) % indirectos de oficina en obra = (D / A) 100 = 7.01

% DE INDIRECTOS = E + F = 14.01

C. ALEIDA ELENA FERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL



ALEIDA ELENA FERNANDEZ ROJAS.

REGISTRO SERPLAM. 100153

REGISTRO IESEV. IESEV19111710

RFC. FERA 901222150

DESARROLLO Y ELABORACION DE PROYECTOS

CONSTRUCTIVOS

Nº DE OBRA: 2019300450311

OBRA: CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA

EN EL JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA MENDEZ EN LA COLONIA LA COLINA.

MUNICIPIO: COSAMALOAPAN, VER.

FECHA: 02 MAYO DE 2019

Cálculo del porcentaje de utilidad

Clave	Descripción	Fórmula	Valor
-------	-------------	---------	-------

EL CARGO POR UTILIDAD, ES LA GANANCIA QUE RECIBE EL

CONTRATISTA POR LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO;

SERÁ FIJADO POR EL PROPIO CONTRATISTA Y ESTARÁ REPRESENTADO

POR UN PORCENTAJE SOBRE LA SUMA DE LOS COSTOS DIRECTOS,

INDIRECTOS Y DE FINANCIAMIENTO.

ESTE CARGO DEBERÁ CONSIDERAR LAS DEDUCCIONES

CORRESPONDIENTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y LA

PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

Datos Basicos

CD	COSTO DIRECTO	C->OBRCOS	315,876
MOSP	MANO DE OBRA SIN PRESTACIONES	C->OBRMOGRA	107,186
C	% INDIRECTOS	C->OBRPIND	7
D	% DE FINANCIAMIENTO	C->OBRPFIN	0
G	% DE CARGOS ADICIONALES (SPF)		0.06

DATOS A INGRESAR MANUALMENTE

ISN	% DE IMPUESTO SOBRE NOMINA		2
UN	% DE UTILIDAD NETA PROPUESTA		5.13
ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA VIGENTE		0.33
PTU	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES		0.10

CALCULOS

UTB	% DE UTILIDAD BRUTA	$UN/(1-(ISR+PTU))$	9.00
I	INDIRECTOS	$CD \cdot C/100$	22,111.32
J	FINANCIAMIENTO	$(CD+I) \cdot D/100$	0.00
K	COSTO DIRECTO + INDIRECTO + FINANCIAMIENTO	$CD+I+J$	337,987.32
L	UTILIDAD	$K \cdot UTB/100$	30,418.86
Z	% UTILIDAD BRUTA	$UN/(1-(ISR+PTU))$	9.00

COSTO NETO

LL	COSTO NETO	K+L	368,406.18
----	------------	-----	------------

OTRAS APORTACIONES

M	IMPUESTO SOBRE NOMINA	$MOSP \cdot ISN/100$	2,143.72
O	SUBTOTAL	K+L+M	370,549.90
P	SERVICIO PUBLICO FEDERAL (SPF)	$O/(1-G/100)-O$	222.46
Q	TOTAL DE UTILIDAD	L	30,418.86
QQ	TOTAL DE CARGOS ADICIONALES (SPF)	M+P	2,366.18

% A CONSIDERAR EN LOS PRECIOS UNITARIOS

%IND	% INDIRECTOS	C	7.00
%FIN	% FINANCIAMIENTO	D	0.00
Z'	UTILIDAD	$Q/K \cdot 100$	9.00
CA	CARGOS ADICIONALES (SPF + ISN)	$QQ/LL \cdot 100$	0.64

C. ALEIDA ELENA FERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL



ALEIDA ELENA FERNANDEZ ROJAS.

REGISTRO SERPLAN: 100153

REGISTRO IEEV: IEEV1511115

RFC: JERA501222150

DESARROLLO Y ELABORACION DE PROYECTOS
CONSTRUCTIVOS.

N° DE OBRA: 2019300450311

OBRA: CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREA DE IMPARTICION DE EDUCACION FISICA
EN EL JARDIN DE NIÑOS JUSTO SIERRA MENDEZ EN LA COLONIA LA COLINA.

MUNICIPIO: COSAMALOAPAN, VER.

FECHA: 02 MAYO DE 2019

Cálculo del porcentaje de utilidad

Clave	Descripción	Fórmula	Valor
IMPORTE NETO D ELA OBRA			
IN	IMPORTE	C->OBRPRE	392.545.25

C. ALEIDA ELENA FERNANDEZ ROJAS
REPRESENTANTE LEGAL