

N° DE OBRA: 2019300450332  
Obra: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS  
EN LA LOCALIDAD DE 20 DE NOVIEMBRE.  
Ubicación: 20 DE NOVIEMBRE, COSAMALOAPAN DE CARPIO, VER.

PAGINA: 1  
INICIO OBRA: 02 DE MAYO DE 2019  
DURACION: 60 DIAS NATURALES  
TERMINACION OBRA: 30 DE JUNIO DE 2019

### E-7 a DESGLOSE DEL FACTOR DE INDIRECTOS

| Descripción                                          | Importe /<br>Periodo<br>Oficina<br>Central | %<br>participa | Importe<br>periodo<br>para of.<br>central | Total para<br>oficina<br>central |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Cálculo de Indirectos</b>                         |                                            |                |                                           | <b>40,356.40</b>                 |
| <b>HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES</b>            |                                            |                |                                           | <b>37,837.80</b>                 |
| Personal Directivo                                   |                                            |                |                                           | 15,190.00                        |
| Personal Técnico                                     |                                            |                |                                           | 15,190.00                        |
| Personal Administrativo                              |                                            |                |                                           | 6,860.00                         |
| Personal de Tránsito                                 | 5,500.00                                   | 5.00           | 275.00                                    | 539.00                           |
| Cuotas Patronales                                    | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| Prestaciones que obliga la ley                       | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| Pasajes y Viáticos                                   | 600.00                                     | 5.00           | 30.00                                     | 58.80                            |
| Consultores y Asesores                               | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| <b>TOTAL DE HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES</b>   |                                            |                |                                           | <b>37,837.80</b>                 |
| <b>DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS</b>          |                                            |                |                                           | <b>441.00</b>                    |
| Edificios y Locales                                  | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| Locales de Mantenimiento y Guarda                    | 600.00                                     | 5.00           | 30.00                                     | 58.80                            |
| Instalaciones Generales                              | 600.00                                     | 5.00           | 30.00                                     | 58.80                            |
| Bodegas                                              | 400.00                                     | 5.00           | 20.00                                     | 39.20                            |
| Muebles y Enseres                                    | 600.00                                     | 5.00           | 30.00                                     | 58.80                            |
| Depreciación o Renta y Operación de Vehículos        | 750.00                                     | 5.00           | 37.50                                     | 73.50                            |
| Campamentos                                          | 750.00                                     | 5.00           | 37.50                                     | 73.50                            |
| <b>TOTAL DE DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS</b> |                                            |                |                                           | <b>441.00</b>                    |
| <b>SERVICIOS</b>                                     |                                            |                |                                           | <b>0.00</b>                      |
| Consultores, Asesores, Servicios y laboratorios      | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| Estudio e Investigación                              | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| <b>TOTAL DE SERVICIOS</b>                            |                                            |                |                                           | <b>0.00</b>                      |
| <b>FLETES Y ACARREOS</b>                             |                                            |                |                                           | <b>235.20</b>                    |
| De campamentos                                       | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| De Equipo de Construcción                            | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| De Plantas y Elementos para Instalaciones            | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| De Mobiliario                                        | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| <b>TOTAL DE FLETES Y ACARREOS</b>                    |                                            |                |                                           | <b>235.20</b>                    |
| <b>GASTOS DE OFICINA</b>                             |                                            |                |                                           | <b>960.40</b>                    |
| Papelería y Útiles de Escritorio                     | 600.00                                     | 5.00           | 30.00                                     | 58.80                            |
| Correos, Teléfonos, Telégrafos, Radio                | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| Situación de Fondos                                  | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| Copias y Duplicados                                  | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| Luz, Gas y Otros Consumos                            | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| Gastos de Concursos                                  | 6,000.00                                   | 5.00           | 300.00                                    | 588.00                           |
| <b>TOTAL DE GASTOS DE OFICINA</b>                    |                                            |                |                                           | <b>960.40</b>                    |

C. JACQUELINE SUSANN ASECIO PACHECO  
REPRESENTANTE LEGAL

N° DE OBRA: 2019300450332  
Obra: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS  
EN LA LOCALIDAD DE 20 DE NOVIEMBRE.  
Ubicación: 20 DE NOVIEMBRE, COSAMALOAPAN DE CARPIO, VER.

PAGINA: 2  
INICIO OBRA: 02 DE MAYO DE 2019  
DURACION: 60 DIAS NATURALES  
TERMINACION OBRA: 30 DE JUNIO DE 2019

**E-7 a DESGLOSE DEL FACTOR DE INDIRECTOS**

| Descripción                                         | Importe /<br>Periodo<br>Oficina<br>Central | %<br>participa | Importe<br>periodo<br>para of.<br>central | Total para<br>oficina<br>central |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>TRABAJOS PREVIOS<br/>AUXILIARES</b>              |                                            |                |                                           | <b>0.00</b>                      |
| Construcción y Conservación de<br>Caminos de Acceso | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| Montajes y Desmantelamiento de<br>Equipo            | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| <b>TOTAL DE TRABAJOS PREVIOS<br/>AUXILIARES</b>     |                                            |                |                                           | <b>0.00</b>                      |
| <b>SEGUROS Y FIANZAS</b>                            |                                            |                |                                           | <b>882.00</b>                    |
| Primas por Seguros                                  | 4,500.00                                   | 5.00           | 225.00                                    | 441.00                           |
| Primas por Fianzas                                  | 4,500.00                                   | 5.00           | 225.00                                    | 441.00                           |
| <b>TOTAL DE SEGUROS Y FIANZAS</b>                   |                                            |                |                                           | <b>882.00</b>                    |

**RESUMEN**

|                                         |                  |
|-----------------------------------------|------------------|
| HONORARIOS, SUELDOS Y<br>PRESTACIONES   | 37,837.80        |
| DEPRECIACION,<br>MANTENIMIENTO Y RENTAS | 441.00           |
| SERVICIOS                               | 0.00             |
| FLETES Y ACARREOS                       | 235.20           |
| GASTOS DE OFICINA                       | 960.40           |
| TRABAJOS PREVIOS<br>AUXILIARES          | 0.00             |
| SEGUROS Y FIANZAS                       | 882.00           |
| <b>TOTAL</b>                            | <b>40,356.40</b> |

A) Costo directo de la obra: 733,750.79  
B) Gastos de oficina central para la obra: 40,356.40  
D) Indirectos de la oficina en obra: 58,702.00

E) % indirectos de oficina central = ( B / A ) 100 = 5.50  
F) % indirectos de oficina en obra = ( D / A ) 100 = 8.00

% DE INDIRECTOS = E + F = 13.50

C. JACQUELINE SUSAN ASENCIO PACHECO  
REPRESENTANTE LEGAL

N° DE OBRA: 2019300450332

Obra: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS

EN LA LOCALIDAD DE 20 DE NOVIEMBRE.

Ubicación: 20 DE NOVIEMBRE, COSAMALOAPAN DE CARPIO, VER.

PAGINA: 1

INICIO OBRA: 02 DE MAYO DE 2019

DURACION: 60 DIAS NATURALES

TERMINACION OBRA: 30 DE JUNIO DE 2019

### 5.- CALCULO DE INDIRECTOS

| Descripción                                          | Importe /<br>Período<br>Oficina<br>Central | %<br>participa | Importe<br>período<br>para of.<br>central | Total para<br>oficina<br>central |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Cálculo de Indirectos</b>                         |                                            |                |                                           | <b>40,356.40</b>                 |
| <b>HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES</b>            |                                            |                |                                           | <b>37,837.80</b>                 |
| Personal Directivo                                   |                                            |                |                                           | 15,190.00                        |
| Personal Técnico                                     |                                            |                |                                           | 15,190.00                        |
| Personal Administrativo                              |                                            |                |                                           | 6,860.00                         |
| Personal de Tránsito                                 | 5,500.00                                   | 5.00           | 275.00                                    | 539.00                           |
| Cuotas Patronales                                    | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| Prestaciones que obliga la ley                       | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| Pasajes y Viáticos                                   | 600.00                                     | 5.00           | 30.00                                     | 58.80                            |
| Consultores y Asesores                               | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| <b>TOTAL DE HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES</b>   |                                            |                |                                           | <b>37,837.80</b>                 |
| <b>DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS</b>          |                                            |                |                                           | <b>441.00</b>                    |
| Edificios y Locales                                  | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| Locales de Mantenimiento y Guarda                    | 600.00                                     | 5.00           | 30.00                                     | 58.80                            |
| Instalaciones Generales                              | 600.00                                     | 5.00           | 30.00                                     | 58.80                            |
| Bodegas                                              | 400.00                                     | 5.00           | 20.00                                     | 39.20                            |
| Muebles y Enseres                                    | 600.00                                     | 5.00           | 30.00                                     | 58.80                            |
| Depreciación o Renta y Operación de Vehículos        | 750.00                                     | 5.00           | 37.50                                     | 73.50                            |
| Campamentos                                          | 750.00                                     | 5.00           | 37.50                                     | 73.50                            |
| <b>TOTAL DE DEPRECIACION, MANTENIMIENTO Y RENTAS</b> |                                            |                |                                           | <b>441.00</b>                    |
| <b>SERVICIOS</b>                                     |                                            |                |                                           | <b>0.00</b>                      |
| Consultores, Asesores, Servicios y Laboratorios      | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| Estudio e Investigación                              | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| <b>TOTAL DE SERVICIOS</b>                            |                                            |                |                                           | <b>0.00</b>                      |
| <b>FLETES Y ACARREOS</b>                             |                                            |                |                                           | <b>235.20</b>                    |
| De campamentos                                       | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| De Equipo de Construcción                            | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| De Plantas y Elementos para Instalaciones            | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| De Mobiliario                                        | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| <b>TOTAL DE FLETES Y ACARREOS</b>                    |                                            |                |                                           | <b>235.20</b>                    |
| <b>GASTOS DE OFICINA</b>                             |                                            |                |                                           | <b>960.40</b>                    |
| Papelaría y Útiles de Escritorio                     | 600.00                                     | 5.00           | 30.00                                     | 58.80                            |
| Correos, Teléfonos, Telégrafos, Radio                | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| Situación de Fondos                                  | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| Copias y Duplicados                                  | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| Luz, Gas y Otros Consumos                            | 800.00                                     | 5.00           | 40.00                                     | 78.40                            |
| Gastos de Concursos                                  | 6,000.00                                   | 5.00           | 300.00                                    | 588.00                           |
| <b>TOTAL DE GASTOS DE OFICINA</b>                    |                                            |                |                                           | <b>960.40</b>                    |

C. JACQUELINE SUSAN ASENCIO PACHECO  
REPRESENTANTE LEGAL

N° DE OBRA: 2019300450332  
Obra: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS  
EN LA LOCALIDAD DE 20 DE NOVIEMBRE.  
Ubicación: 20 DE NOVIEMBRE, COSAMALOAPAN DE CARPIO, VER.

PAGINA: 2  
INICIO OBRA: 02 DE MAYO DE 2019  
DURACION: 60 DIAS NATURALES  
TERMINACION OBRA: 30 DE JUNIO DE 2019

### 5.- CALCULO DE INDIRECTOS

| Descripción                                         | Importe /<br>Período<br>Oficina<br>Central | %<br>participa | Importe<br>período<br>para of.<br>central | Total para<br>oficina<br>central |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>TRABAJOS PREVIOS<br/>AUXILIARES</b>              |                                            |                |                                           | <b>0.00</b>                      |
| Construcción y Conservación de<br>Caminos de Acceso | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| Montajes y Desmantelamiento de<br>Equipo            | 0.00                                       | 5.00           | 0.00                                      | 0.00                             |
| <b>TOTAL DE TRABAJOS PREVIOS<br/>AUXILIARES</b>     |                                            |                |                                           | <b>0.00</b>                      |
| <b>SEGUROS Y FIANZAS</b>                            |                                            |                |                                           | <b>882.00</b>                    |
| Primas por Seguros                                  | 4,500.00                                   | 5.00           | 225.00                                    | 441.00                           |
| Primas por Fianzas                                  | 4,500.00                                   | 5.00           | 225.00                                    | 441.00                           |
| <b>TOTAL DE SEGUROS Y FIANZAS</b>                   |                                            |                |                                           | <b>882.00</b>                    |

### RESUMEN

|                                         |                  |
|-----------------------------------------|------------------|
| HONORARIOS, SUELDOS Y<br>PRESTACIONES   | 37,837.80        |
| DEPRECIACION,<br>MANTENIMIENTO Y RENTAS | 441.00           |
| SERVICIOS                               | 0.00             |
| FLETES Y ACARREOS                       | 235.20           |
| GASTOS DE OFICINA                       | 960.40           |
| TRABAJOS PREVIOS<br>AUXILIARES          | 0.00             |
| SEGUROS Y FIANZAS                       | 882.00           |
| <b>TOTAL</b>                            | <b>40,356.40</b> |

|                                                      |              |
|------------------------------------------------------|--------------|
| A) Costo directo de la obra:                         | 733,750.79   |
| B) Gastos de oficina central para la obra:           | 40,356.40    |
| D) Indirectos de la oficina en obra:                 | 58,702.00    |
| E) % indirectos de oficina central = ( B / A ) 100 = | 5.50         |
| F) % indirectos de oficina en obra = ( D / A ) 100 = | 8.00         |
| <b>% DE INDIRECTOS = E + F =</b>                     | <b>13.50</b> |

  
C. JACQUELINE SUSANN ASENCIO PACHECO  
REPRESENTANTE LEGAL

N° DE OBRA: 2019300450332  
Obra: CONSTRUCCION DE CUARTOS DORMITORIOS  
EN LA LOCALIDAD DE 20 DE NOVIEMBRE.  
Ubicación: 20 DE NOVIEMBRE, COSAMALOAPAN DE CARPIO, VER.

PAGINA: 1  
INICIO OBRA: 02 DE MAYO DE 2019  
DURACION: 60 DIAS NATURALES  
TERMINACION OBRA: 30 DE JUNIO DE 2019

### E-7 b CARGO POR UTILIDAD

| Clave                                                                                                                                                                                                                                                         | Descripción                                         | Fórmula            | Operaciones                        | Valor |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------|-------|
| EL CARGO POR UTILIDAD, ES LA GANANCIA QUE RECIBE EL CONTRATISTA POR LA EJECUCIÓN DEL CONCEPTO DE TRABAJO; SERÁ FIJADO POR EL PROPIO CONTRATISTA Y ESTARÁ REPRESENTADO POR UN PORCENTAJE SOBRE LA SUMA DE LOS COSTOS DIRECTOS, INDIRECTOS Y DE FINANCIAMIENTO. |                                                     |                    |                                    |       |
| ESTE CARGO DEBERÁ CONSIDERAR LAS DEDUCCIONES CORRESPONDIENTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES DE LA EMPRESA.                                                                                              |                                                     |                    |                                    |       |
| UN                                                                                                                                                                                                                                                            | % de Utilidad Neta propuesta                        |                    |                                    | 4.56  |
| ISR                                                                                                                                                                                                                                                           | Impuesto Sobre la Renta vigente                     |                    |                                    | 0.33  |
| PTU                                                                                                                                                                                                                                                           | Participación de los Trabajadores en las Utilidades |                    |                                    | 0.10  |
| Z                                                                                                                                                                                                                                                             | % de Utilidad                                       | $UN/(1-(ISR+PTU))$ | $4.560000/(1-(0.330000+0.100000))$ | 8.00  |

C. JACQUELINE SUSAN ASENCIO PACHECO  
REPRESENTANTE LEGAL